



טל': 03-5303559 פקס: 03-5303320

**מناقصة علنية لتنفيذ أعمال إقامة مختبر خلايا جذعية وبنك دم الحبل السري  
للمركز الطبي المدمج على اسم حاييم شيبيا- تل هشومير**

**مناقصة علنية رقم 22298193**

1. نطلب بهذا تلقي عروض لتنفيذ أعمال إقامة مختبر الخلايا الجذعية وبنك دم الحبل السري في المركز الطبي شيبيا- تل هشومير بموجب الطلبات المرفقة مستندات المناقصة (يعتبر هذا الإعلان جزء لا يتجزء من مستندات المناقصة). يتم تقديم العروض للمناقصة بواسطة صندوق المناقصات الرقمي- يجب العمل وفقاً للتعليمات.
  2. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة المنشورة في موقع " دائرة المشتريات الحكومية"، فيما يلي تفاصيل الرباط : <https://www.mr.gov.il/Pages/HomePage.aspx>
  3. يجب على المشترك بالمناقصة التوجه للحصول على كلمة مرور واسم مستخدم لمنظومة رمودر ، للحصول على كلمة مرور واسم مستخدم، يجب التوجه عبر البريد الإلكتروني، على العنوان: [Mor.Turgeman@barangroup.com](mailto:Mor.Turgeman@barangroup.com)
- تقبل الأسئلة الاستفسارية حتى يوم الثلاثاء الموافق 13.09.22 الساعة 12:00،  
فقط عبر البريد الإلكتروني على العنوان: [Mor.Turgeman@barangroup.com](mailto:Mor.Turgeman@barangroup.com)  
ترسل الأجوبة على الأسئلة بشكل مركز عبر البريد الإلكتروني يوم الثلاثاء الموافق 20.9.2022،  
حتى الساعة 16:00.
4. تحقق المشاركة في المناقصة لمقدم عرض هو مقاول مسجل في سجل المقاولين بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال هندسة البناء، للعام -1969، بتصنيف 100 ج- 4 وأعلى.
  5. تجربة مقدم العرض:

مقدم العرض صاحب تجربة مثبتة بتخطيط وإقامة مشروعات على الأقل خلال الخمس سنوات التي تنتهي في موعد تقديم العروض للمناقصة، الذين يستوفون كافة الطلبات المفصلة فيما يلي:

- إقامة مشاريع انتهت وكل المشاريع تم تسليمها لصاحب الدعوة، خلال الخمس سنوات نهايتها في موعد تقديم العروض للمناقصة.
- كافة المشاريع المعروضة هي مشاريع " معقدة" أو مخصصة" بموجب تعريفها في " الكتاب الأصفر" من إصدار وزارة الدفاع (لراحة مقدمي العروض، التعريفات الملائمة وذات الصلة من الكتاب الأصفر، مرفقة في الاستمارة رقم 2 من هذا المستند).
- حجم تنفيذ المشاريع المعروضة هو على الأقل 8 مليون شافل جديد (قبل ضريبة القيمة المضافة) لكل مشروع.
- كافة المشاريع المعروضة شملت أعمال تشطيب، نظم وشبكات وحصلت على تصريح إسكان، حيث عمل مقدم العرض فيها كمقاول رئيسي لإقامة مختبرات وغرف نظيفة في مجال الأدوية.
- على الأقل واحد من المشاريع شملت عمل داخل مستشفى نشط وشملت أعمال لتنفيذ بنى تحتية لغازات طبية ومعرفة مع نظم وشبكات المستشفى الذي نُفذ فيه المشروع.



טל': 03-5303559 פקס: 03-5303320 FAX:

6. يجب على مقدم العرض أن يكون مواطن إسرائيلي ومن سكان إسرائيل أو اتحاد اتحد بموجب القانون في إسرائيل.
7. يجب على مقدم العرض تقديم تصريح حول عدم وجود إدانات بمخالفات بموجب قانون العمال الأجانب وقانون الحد الأدنى للأجور.
8. **تجري جولة المقاولين يوم الثلاثاء الموافق 6.9.2022 الساعة 13:30**  
مكان اللقاء: غرفة الجلسات في مكاتب قسم الازدهار والبناء.  
المسؤول عن التواصل: مور تورجمان 050-2314922
- الإشتراك في جولة المقاولين إجباري.**
9. **يجب على مقدم العرض إرفاق المستندات التالية (البنود أ حتى – ح هي طلبات حد أدنى):**
- أ. التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات ودفع مستحقات الضرائب) للعام- 1976.
- ب. مشتغل مرخص من أجل ضريبة القيمة المضافة، يدير حسابات بموجب القانون وصاحب تصاريح لخصم الضريبة بالمصدر من قبل موظف ضريبة.
- ج. تصريح ساري المفعول من مسجل المقاولين حول التصنيف المطلوب في البند 4 أعلاه.
- د. تصريح حول كون مقدم العرض مواطن ومن سكان إسرائيل بموجب المطلوب في البند 6 أعلاه.
- هـ. تصريح بعدم وجود إدانات كالمذكور في البند 7 أعلاه.
- و. توصيات وتصاريح حول التجربة بموجب المطلوب في البند 5 أعلاه.
- ز. تصريح بالإشتراك في جولة المقاولين.
- ح. كفالة اشتراك في المناقصة بقيمة 250,000 ش.ج (مانتان وخمسون ألف شاقل جديد) سارية المفعول حتى تاريخ 19.2.2023
10. **وقت التنفيذ:**
- 11.5 شهراً من تاريخ تسليم أمر بداية العمل
11. ستختار لجنة المناقصات العرض الذي يمنح غالبية الأفضليات لمعد المناقصة وفقاً للمطلوب في مستندات المناقصة.
12. يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بإدارة مفاوضات مع المتنافسين بالمناقصة بموجب المادة 7 (أ) و/أو إجراء عملية تنافسية إضافية بموجب المادة 17 هـ من لوائح قانون واجب المناقصات، للعام - 1993 (في حالة كانت الفجوة المالية بين العروض الرائدة أقل من 10%، أو في حالة تجاوز التقدير المحدد) وأيضاً يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بتوزيع الأعمال بين عدد من المقاولين.
13. لا يلتزم صاحب الدعوة بقبول العرض الأدنى، أو أي قسم منه، أو أي عرض آخر أياً كان، كذلك يحق لصاحب الدعوة إلغاء المناقصة أو توسيع أو تقليص حجم المناقصة لأسباب ميزانية و/أو لأسباب إدارية و/أو لأسباب تنظيمية.
14. يحتفظ المستشفى لنفسه بالحق بتقليل أو زيادة حجم العقد لغاية 100%. كذلك، يحتفظ المستشفى لنفسه بالحق بتقليل أو إلغاء كلي لبنود منفردة في جدول الكميات.
15. يحق لصاحب الدعوة زيادة و/أو تقليل الكميات في بنود الأعمال المختلفة وفقاً لتقديراته الحصرية بكل حجم ولن يكون للمقاول أي دعوى بهذا الشأن.  
أسعار الأعمال الإضافية (الاستثناءات) تكون على أساس تسعيرة ديكل بناء وبنى تحتية، بتخفيض 15% أو بموجب بنود العقد المشابهة في جدول الكميات، وفقاً لتقديرات المشرف.
16. تعطى الأفضلية في نطاق معايير السعر لشراء بضائع من إنتاج البلاد والتي لا تزيد أسعارها عن سعر شراء البضائع من مستوردين بزيادة 15% بشرط إرفاق تصريح مدقق حسابات للعرض حول سعر المركب الإسرائيلي في سعر العرض.

THE SHEBA FUND FOR HEALTH SERVICES  
AND RESEARCH (R.A) 580301992  
TEL-HASHOMER RAMAT-GAN 5265601, ISRAEL



קרן מחקרים ושירותי בריאות – שיבא  
(ע"ר) 580301992  
תל השומר רמת גן 5265601, ישראל

טל': 03-5303559 TEL: פקס: 03-5303320 FAX:

17. يجب تقديم عروض الأسعار مرفقة بكافة المستندات المطلوبة.

בشكل رقمי, حتى موعد أقصاه يوم الاثنين الموافق: 17.10.2022 الساعة 11:00.

(باستثناء ديسك اون-קי الذي يشمل مستندات المناقصة والكفالة البنكية الأصلية - التي يجب تقديمها يدوياً  
لصندوق المناقصات رقم 3، الموجود في قسم المناقصات والتعاقدات، الجناح 65، في المركز الطبي شيبا، تل  
هشومير).